

PROJEKT  
NY SKOLE OG FRITIDSCENTER, GELLERUP

BYGHERRE  
AARHUS KOMMUNE

KONTAKT  
ANNE MARIE DUE SCHMIDT  
ID: ANMASC@AARHUS.DK  
T: 2835 2600

VORES ROLLE  
BYGHERRERÅDGIVER, BÆREDYGTIGHED

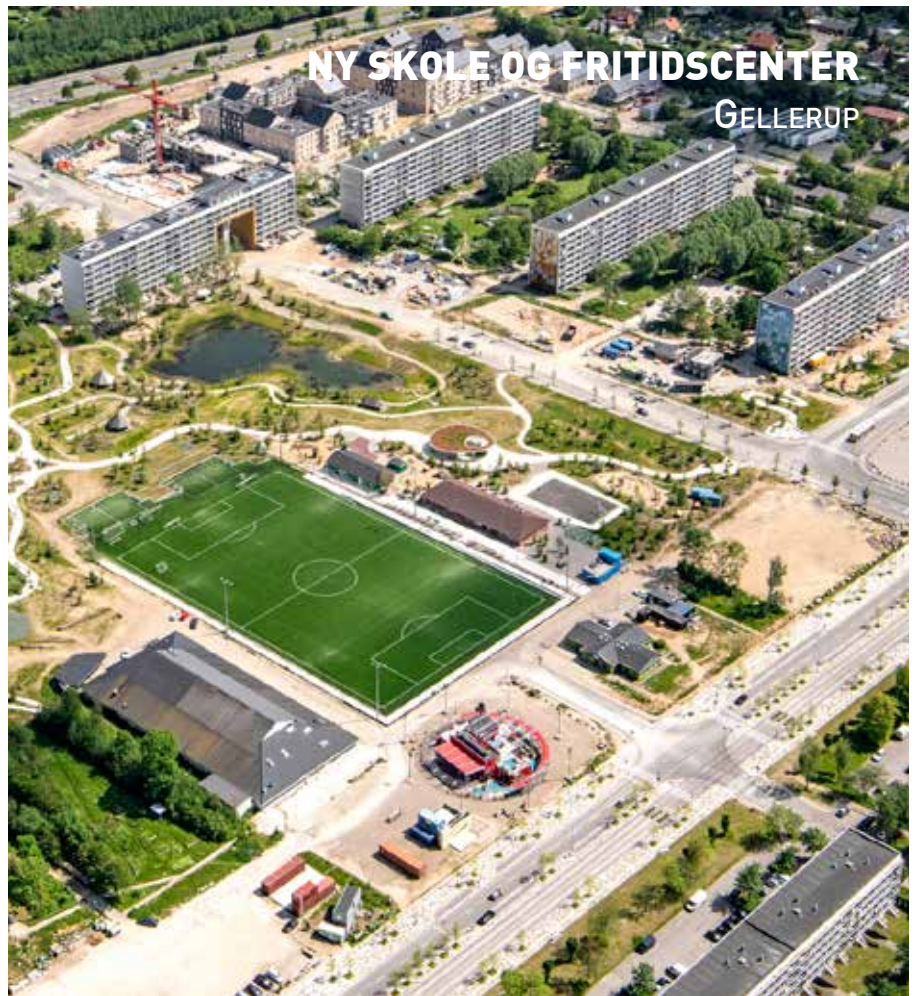
BYGHERRERÅDGIVER  
DK2

ENTREPRISEFORM  
UDBYDES I TOTALENTREPRISE

STØRRELSE  
13.290M<sup>2</sup>

ENTREPRISESUM  
293 MIO. KR

STATUS  
INDLEDENDE IDÉPROCES PÅGÅR AKTUELT,  
INDVIES 2025



## PROJEKT

Vi er sammen med DK2 Bygherrerådgivning, NERD Architects, LearningSpaces, CFBO og Norconsult tilknyttet som bygherrerådgiver for Aarhus Kommune på Ny skole og Fritidscenter i Gellerup. Skolen og fritidscenteret skal som en ny og inkluderende bydelsdynamo danne rammen om en ambitiøs og innovativ læringskultur, der på én gang inspirerer og udfordrer både hoved og hænder, skaber tryghed og bidrager aktivt til bylivet på Karen Blixens Boulevard, Inger Christensens Gade og i Byparken. Sammen med brugere og bygherre, vil vi skabe en skole og et fritidscenter i Gellerup, der vil spille en afgørende rolle i målet mod at gøre Gellerupområdet til en attraktiv, tryk og oplevelsesrig bydel.

Der er en klar vision om at skabe et stærkt fællesskab mellem skole, fritid og lokalmiljø, hvor ledelse, medarbejdere og forældre arbejder tæt sammen om at skabe de bedste betingelser for alle børn og unges udvikling, læring og trivsel

Projektet omfatter både en indskolings- og SFO-afdeling samt en afdeling for mellemtrin, udskoling og fritidscenter. I begge afdelinger vil der være læringsarealer inde og ude til både undervisning og fritid, faglokaler, kantine, administration, støttefunktioner mv

## YDELSE

Etos ingeniører er tilknyttet bygherrerådgiverteamet som specialister ifm. bæredygtighed og DGNB. Vi faciliterer de indledende bygherre - og brugerprocesser i forbindelse med implementering af krav og rammer for bæredygtighed - herunder bl.a. Udearealer og natur, Sammenhæng med lokalområdet, Materialer og cirkulær økonomi, Vand og energi, Indeklima og trivsel, Pædagogisk bæredygtighed. Processen udmønter sig i en bæredygtighedsstrategi for projektet, som vi skal sikre implementeres gennem hele projektforsløbet, herunder i bl.a. tildelingskriterier og udbudsmaterialer. Etos bidrager desuden til bedømmelse af totalentreprisetilbuddene samt sikring af at indledende krav og intentioner implementeres gennem hele projektprocessen.

